

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2022 YILI EKİM AYI 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
41	27.10.2022	1098	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait muhtelif parsellerin 2886 sayılı Yasa kapsamında satışı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	27.10.2022	1099	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi İlçesi Kuvayı Milliye Mahallesi 12720 ada 1 parselin 205,62 m ² 'lik kısmı ile Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10166 ada 12 parselin trampa edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi tarafından SPK lisanslı değerlendirme uzmanına bedel tespiti yaptırılması işlemleri henüz tamamlanmadığından yeniden süre verilerek Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	27.10.2022	1100	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kurucu Başkanı Merhum Ahmet Edip UĞUR' un isminin bir bulvar, cadde, meydan ya da parka verilmesi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	27.10.2022	1101	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz genelinde tarım arazilerinin korunması ve çiftçiye aynı destek sağlanması ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
45	27.10.2022	1102	2012 yılında tamamlanan Havran Barajı Sulama Tesisinin işletme, bakım, onarım ve yönetim sorumluluğu DSİ 25. Bölge Müdürlüğü ile imzalanan devir protokolü ve devir sözleşmesi ile 2016 yılında BASKİ Genel Müdürlüğüne devredilerek, Havran, Edremit ve Burhaniye ilçelerinin sınırlarında kalan toplam 19 mahallede brüt 3.060 hektarlık alana sulama hizmeti BASKİ Genel Müdürlüğü tarafından verilmektedir. Ayrıca BASKİ Genel Müdürlüğü tarafından yapılan tarımsal sulama haricinde bölgede sulama işletmeciliği yapan 3 adet sulama kooperatifi bulunmaktadır. Bunlar; 1) Havran Yeraltı Suyu (YAS) Sulaması Kooperatifi (47 adet kuyu / 2.665 ha alan) 2) Edremit YAS Sulaması Kooperatifi (50 adet kuyu / 2.270 ha alan) 3) Burhaniye YAS Sulaması Kooperatifi (23 adet kuyu / 1.150 ha alan) Havran Barajı ile birlikte 4 adet tesise ait sulama alanlarının sınır olmasından dolayı aynı çiftçilerin hem cazibeli sulama yapan baraj sulama alanında hem de YAS sulama alanında yerleri bulunmaktadır. BASKİ Genel Müdürlüğü tarafından sunulan hizmet bedelleri 1 dekar alanda üretimi yapılan ürün cinsine göre olmasından dolayı çiftçiler yılda bir defa fatura ödemektedir. Ancak Kooperatiflerde enerji maliyetlerinden dolayı su satışları saatlik olarak ücretlendirilmekte olup, BASKİ Genel Müdürlüğü tarafından uygulanan bedel ile aralarında fiyat farklılıkları meydana gelmektedir. Aynı alan ve aynı ürün için farklı fiyatların olmasından dolayı bölge çiftçilerinin cazibeli su taleplerinin bulunduğu bilinmektedir. Bölge çiftçilerinin daha uygun fiyatlar ile üretim yapabilmesini sağlamak, sulama hizmetlerinde enerji bağımlılığını ortadan kaldırmak ve yeraltı sularını korumak amacıyla talep edilen "Havran Ovası Sulaması 2. Kısım Proje Yapımı İşi"ne ait

			uygulama projeleri DSİ 25. Bölge Müdürlüğünce hazırlanmıştır. Bu kapsamda yapılan görüşmeler neticesinde yan havzadan derive edilecek su ile depolama kapasitesi arttırılacak olan Havran Barajından, mevcut sulamaya ilave olarak Havran İlçesine ait 2665 ha, Edremit İlçesine ait 202 ha olmak üzere toplam 2.867 ha YAS sulama alanında cazibeli sulama imkanı olacağı belirtilmektedir. Bu kapsamda “Havran Ovası Sulaması 2. Kısım Proje Yapımı” işinin hız kazanması amacıyla Balıkesir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının koordinasyonunda DSİ 25. Bölge Müdürlüğü, BASKİ Genel Müdürlüğü, Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca sağlanacak kaynaklarla beraber 2023 yılı içerisinde bölge halkının hizmetine sunulacak çalışmalara başlanması planlanmaktadır. İş bu bilgilerin Meclisimize sunulmasının uygun olduğuna dair 26.10.2022 tarih ve 23 sayılı Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
46	27.10.2022	1103	İlimiz sınırları dahilinde karavan araçlarının düzensiz yaşam alanları oluşturmasını önlemek amacıyla belirli kriterler getirilmesi ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı ve Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünden alınan bilgi ve belgeler ile 20 ilçe belediyemizin mevcut kamp alanları ve karavan kamp alanı olarak belirlenmeye uygun alanlara ilişkin yazılarına istinaden; İlimizde karavan kamp alanı olarak Ayvalık, Burhaniye, Erdek ilçelerimizde halihazırda faaliyet gösteren kamp alanları bulunmaktadır. Bu kampların su, kanalizasyon, ulaşım vb. konularda yaşadıkları aksaklıklarının giderilmesi amacıyla standartların belirlenmesi, ticari maksat güdülmemek kaydıyla karavan kamp alanı olarak belirlenmemesine rağmen karavan sahiplerinin sistemsiz bir şekilde karavanlarını özel mülkiyetlerinde park halinde bıraktıkları alanlar dahil olmak üzere bu amaçla kullanılacak alanlara ilişkin kriterler getirilmesi, mevcut kamp alanı bulunmayan ilçelerimiz için Dursunbey, Sındırgı gibi ilçelerimizin pilot bölgeler olarak seçilerek karavan kamp alanları oluşturulması amaçlarıyla Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, 20 İlçe Belediyesi ve BASKİ Genel Müdürlüğü ile koordinasyonun sağlanarak <i>bir çalıştay düzenlenmesi ve faaliyetlerin yürütülmesi için</i> aynı zamanda karavan kamp alanları hususunda ülkemizde gelişim göstermiş örnek şehirlerin incelenmek üzere ziyaret edilmesi ve karavan kamp alanları konusunda uzman desteğiyle hazırlanacak fizibilite raporunun altlık olarak oluşturulması amacıyla <i>Büyükşehir Belediye Başkanlığı Turizm ve Tanıtım Şube Müdürlüğüne</i>; özellikle Ayvalık, Edremit ve Burhaniye gibi körfez ilçelerimizde sit alanı ilan edilen yerlerin 3194 sayılı İmar Kanunundan kaynaklanan durumları da göz önünde bulundurularak <i>20 ilçemizde bütüncül bir yaklaşımla karavan kamp uygulama kriterleri getirilmesi amacıyla bir yönetmelik oluşturulması için Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığına görev tevdi edilmesinin</i> uygun olduğuna dair 26.10.2022 tarih ve 16 sayılı Turizm ve Tanıtım Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
47	27.10.2022	1104	Büyükşehir Belediyesi tarafından karavan kamp alanları oluşturulması hususunda Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı ve Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünden alınan bilgi ve belgeler ile 20 ilçe belediyemizin mevcut kamp alanları ve karavan kamp alanı olarak belirlenmeye uygun alanlara ilişkin yazılarına istinaden; İlimizde karavan kamp alanı olarak Ayvalık, Burhaniye, Erdek ilçelerimizde halihazırda faaliyet gösteren kamp alanları bulunmaktadır. Bu kampların su, kanalizasyon, ulaşım vb. konularda yaşadıkları aksaklıklarının giderilmesi amacıyla standartların belirlenmesi, ticari maksat güdülmemek kaydıyla karavan kamp alanı olarak belirlenmemesine rağmen karavan sahiplerinin sistemsiz bir şekilde karavanlarını özel mülkiyetlerinde park halinde bıraktıkları alanlar dahil olmak üzere bu amaçla kullanılacak alanlara ilişkin kriterler getirilmesi, mevcut kamp alanı bulunmayan ilçelerimiz için Dursunbey, Sındırgı gibi ilçelerimizin pilot bölgeler olarak seçilerek karavan kamp alanları oluşturulması amaçlarıyla Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, 20 İlçe Belediyesi ve BASKİ Genel Müdürlüğü ile koordinasyonun sağlanarak <i>bir çalıştay düzenlenmesi ve faaliyetlerin yürütülmesi için</i> aynı zamanda karavan kamp alanları hususunda ülkemizde gelişim göstermiş örnek şehirlerin incelenmek üzere ziyaret edilmesi ve karavan kamp alanları konusunda uzman desteğiyle hazırlanacak fizibilite raporunun altlık olarak oluşturulması amacıyla <i>Büyükşehir Belediye Başkanlığı Turizm ve</i>

			<i>Tanıtım Şube Müdürlüğüne; özellikle Ayvalık, Edremit ve Burhaniye gibi körfez ilçelerimizde sit alanı ilan edilen yerlerin 3194 sayılı İmar Kanunundan kaynaklanan durumları da göz önünde bulundurularak 20 ilçemizde bütüncül bir yaklaşımla karavan kamp uygulama kriterleri getirilmesi amacıyla bir yönetmelik oluşturulması için Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığına görev tevdi edilmesi uygun olduğuna dair 26.10.2022 tarih ve 15 sayılı Turizm ve Tanıtım Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.</i>
48	27.10.2022	1105	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz genelindeki derelerde yaşanan çevre kirliliğinin araştırılması ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
49	27.10.2022	1106	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit Körfezinde yaşanan dere ve deniz kirliliğinin araştırılması ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	27.10.2022	1107	İlimiz Ayvalık İlçesi Tıfıllar Mahallesi 157 ada 22, 23, 26 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Turizm Alanı (Eko Turizm)” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 251 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret oyuna karşılık 82</i> kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
51	27.10.2022	1108	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1058 ada 6 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
52	27.10.2022	1109	İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 431 ada 27, 34, 35, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 57, 58, 59 parseller, 395 ada 2,3 parseller ve 361 ada 1, 2 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; bütüncül planlarda değerlendirilmek ve ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’na iletilmesinin uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 253 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
53	27.10.2022	1110	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 2489 ada 51, 54, 59, 71, 72 ve 73 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
54	27.10.2022	1111	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 233 ada 30 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
55	27.10.2022	1112	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi sınırları içinde yer alan, köy gelişim planını kapsayan alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
56	27.10.2022	1113	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma İlçesi 17 Eylül Mahallesi 1246 ada 31 ve 42 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

57	27.10.2022	1114	İlimiz Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 480 ada 417 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; “Gelişme Konut Alanı (175 kişi/Hektar yoğunluklu)” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 258 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Uğur GÜNERİ ve Mehmet ZEYBEK</i> 'in ret oylarına karşılık 81 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
58	27.10.2022	1115	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.09.2018 tarihli ve 1041 sayılı kararı ile belirlenen Hayvancılık Tesisleri Yapılma Şartlarının revize edilmesi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
59	27.10.2022	1116	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-a maddesine göre; İlimiz Burhaniye İlçesi Tahtacı Mahallesi 118 ada 10, 11 ve 12 parsellerin mezarlık alanı olarak kullanılmak üzere, 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikle satın alma ile Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesine göre kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 170 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
60	27.10.2022	1117	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Balya İlçesi Orhanlar ile Değirmendere Mahallerindeki teklif metninde yer alan ada ve parsellerin yol projesi koridorunda kalan kısımlarının kamulaştırılması ile ilgili Yol Yapım Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı tarafından çalışma yapılmak üzere yeniden süre verilerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
61	27.10.2022	1118	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa göre; İlimiz Karesi İlçesi Karesi Mahallesi 8634 ada 17 parselin imar yolunda kalan kısmının; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 172 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
62	27.10.2022	1119	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi uyarınca; İlimiz Altıeylül İlçesinde mülkiyeti Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine ait Gaziosmanpaşa Mahallesi 12740 ada 32 ve 47 parseller, 12748 ada 2 parsel, Çayırhisar Mahallesi 158 ada 1 parsel, Kesirven Mahallesi 175 ada 3, 12, 14 ve 26 parsellerin Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi Bağlantı Yolu kapsamında yolda ve ağaçlandırılacak alanda kalan kısımlarının; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 173 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
63	27.10.2022	1120	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi uyarınca; İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi mülkiyeti T.C. Devlet Demir Yollarına ait 10043 ada 1 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında imar yolu ve yeşil alanda kaldığından Büyükşehir Belediyemiz tarafından yeşil alan olarak değerlendirilmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına satın alınmasının uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 174 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

64	27.10.2022	1121	5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu hükümleri uyarınca; İlimiz genelinde kentsel kalitenin artırılması ve görsel kirliliğin ortadan kaldırılması amacı ile Karesi ve Altıeylül İlçelerimizde bulunan Yaymacılar Caddesi, Uncular Sokak, Sandıkçılar Sokak, Basmacılar Sokak, İpek Sokak, Çamlı Bedesten Sokak, 15005 Sokak, 26000 Sokak, 26001 Sokak, Başaran Sokak, Çiviciler Sokak, Paşa Sarayı Sokak, Cumhuriyet Caddesi, Tatlıcı Sokak, 26010 Pınar Sokak, Yeşilyol Sokak, 13004Aşık Sokak, Akkuyu Sokak, Çağrı Sokak, Gedik Sokak, Yeşilli Caddesi, Aygıt Sokak, Hisler Bulvarı Sokak, Alparslan Sokak, Keçeciler Sokak, Tevfik Sağlam Sokak, Çankaya Sokak, Mekik Sokak, Hacı Gaybi Sokak olmak üzere sokak sağlıklaştırma projesi yapılmasının, bu hususta her türlü iş ve işlemleri yapma konusunda Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Yücel Yılmaz'a yetki verilmesinin ve proje kapsamında yapılacak harcamaların Büyükşehir Belediyesinin ilgili bütçe tertiplerinden karşılanmasının uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 175 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
65	27.10.2022	1122	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi teşkilat yapısının, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartları Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda düzenlenen; (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinde (Memur) gösterildiği üzere; 3 adet 1. Derece Daire Başkanı kadrosunun iptal edilerek; 1 adet 1. Derece İlçe Hizmetleri Dairesi Başkanı, 1 adet 1. Derece Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanı, 1 adet 1. Derece Tesisler Dairesi Başkanı kadrosunun ihdas edilmesinin; (I) sayılı Kadro İhdas Cetvelinde (Memur) gösterildiği üzere; 250 adet 3. Derece Öğretmen kadrosunun ihdasının; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 21. ve 22. maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 1. fıkrası gereğince uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 176 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
66	27.10.2022	1123	5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi şartıyla; Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'nin faaliyet alanları için İller Bankası, Özel Bankalar, Katılım Bankaları ve Diğer Kamu Bankalarından 4.000.000,00 TL'ye kadar gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanılması amacıyla Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine yetki verilmesinin ve gerektiğinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin kefil sıfatıyla sözleşmeleri imzalaması için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili talebinin yasa ve usule uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 177 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Mesut ERGİN, Onur SATICI, Merih ARSLAN, Orhan GAGA, Yüksel TÖRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Onur ÇON, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Selman Hasan ARSLAN, Tümdeniz ÇELEBİ, Halime Nalan KORKMAZ, Burhan KARIŞIK, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMAM, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Tancan BARCİN, Zerrin TÖK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK, Süleyman Cengiz DİKİCİ, Emine Nur ÇÖLLER, Mehmet ÇAKIR, Özgür ÇELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, Ali YILDIZ, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Nurettin GÜNEY, Ömer ÖZTÜRK, Mehmet KARABOĞA ve Ahmet ERKAL</i> 'ın ret oylarına karşılık 43 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
67	27.10.2022	1124	Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi uyarınca; İvrindi Belediye Başkanlığının 2022 Yılı Bütçesine, Gelir Bütçesinde toplam 39.450.000,00TL '03- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri', '04- Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler', '05- Diğer Gelirler' ve '06- Sermaye Gelirleri' karşılık gösterilerek, aynı yıl gider bütçesinin komisyon raporundaki tabloda kurumsal ve fonksiyonel kodları gösterilen tertiplere hizalarında gösterilen tutarlarda toplam 39.450.000,00TL ek ödenek verilmesinin uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 178 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5.

68	27.10.2022	1125	Sarıkamış Muharebesinde şehit olan 214 Balıkesirli şehidimizin ismini yaşatacak anıt yapılması ile ilgili Balıkesir'de bir anıt veya kaide yapılmaya uygun ada ve parsellerin belirlenmesi ve akabinde belirlenen alanların seçimi ve yer tahsisi amacıyla Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına ve Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Şehit Yakınları ve Gaziler Şube Müdürlüğüne görev tevdi edilmesinin uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 179 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
69	27.10.2022	1126	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 12742 ada 1 parsel ile Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8254 ada 10 parseldeki 983/1099079 (983,35 m ²) hissenin trampa edilmesinin ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 26.10.2022 tarih ve 6 sayılı Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
70	27.10.2022	1127	5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. Fıkrası " <i>Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan bunlara satılır.</i> " hükmü uyarınca; İlimiz Altıeylül İlçesi Dinkçiler Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8111 ada 13 parsel üzerinde bulunan bina için Hüseyin ÇAY adına Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında Yapı Kayıt Belgesi düzenlendiğinden; söz konusu taşınmazın Yapı Kayıt Belgesi sahibi Hüseyin ÇAY'a satışının ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g madde hükmü uyarınca Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından satış işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 26.10.2022 tarih ve 7 sayılı Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
71	27.10.2022	1128	"Balıkesir İli 2. ve 3. Derece Arkeolojik, Doğal, Kentsel Sit Alanlarına Ait 1/5000 Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve Bir Kısımında 1/10001/500 Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, Revizyon ve Bir Kısımında Plana Esas Mikrobölgeleme Etüt Yapımı İş'i" kapsamında hazırlanan Sındırgı İlçesi, Kentsel Sit Alanı'na ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'nın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında değerlendirilmek üzere Balıkesir Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'na sunulmasının uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 260 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
72	27.10.2022	1129	İlimiz Altıeylül Belediye Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 76 sayılı kararına istinaden Büyükşehir Belediyesine verilen yetki devri teklifi ile ilgili; Altıeylül Belediye Meclisi'nin "Altıeylül İlçe Belediyesi sınırları tamamında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planları ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına yönelik parselasyon planlarının yapılması/yaptırılması yetkisinin 1 yıl süreyle Balıkesir Büyükşehir Belediyesine verilmesine;" 09.05.2022 tarih ve 76 sayılı kararının uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 261 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
73	27.10.2022	1130	İlimiz Altıeylül İlçesi Pamukçu Mahallesi 221 ada 183 ve 184 parsellere ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; "Yüksek Öğretim Alanı, Kamu Hizmet Alanı, Otopark Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 262 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin çekimser oyuna karşılık 82</i> kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

15.

74	27.10.2022	1131	İlimiz genelinde 20 İlçe sınırları dahilinde yaklaşık 500 hektar alana ait 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişiklikleri teklifi ile ilgili; Balıkesir ili genelinde (20 ilçe sınırları içerisinde) 2014 tarihinden önce imar planları onaylanmış bölgeler ile meri Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı arasında ki uyumsuzlukların giderilmesi amacı ile gerekli 1/100 000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişiklik tekliflerinin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın onayına sunulmasının uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 263 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
75	27.10.2022	1132	İlimiz Burhaniye İlçesi Kocacami, Hacıahmet ve Yunus Mahallelerindeki teklif metninde yer alan ada ve parselleri kapsayan alanda 2. Etap olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; "Konut Alanı (Bitişik Nizam, Yençok=2 kat yapılaşma koşulu), Ticaret+Konut Alanı (Bitişik Nizam, Yençok=4-5 kat yapılaşma koşulu), Park Alanı, Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı, Pasif Yeşil Alan" fonksiyonlarını içeren Burhaniye Belediye Meclisi'nin 05.05.2022 tarihli ve 169 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinde geldiği şekli ile onaylanmasının uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 265 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
76	27.10.2022	1133	İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 82 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; "Ticaret+Konut Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 266 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oyuna karşılık 82</i> kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
77	27.10.2022	1134	İlimiz İvrindi İlçesi (Kent Merkezi), Gökceyazı, Korucu Mahallelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planlarına yapılan itirazlara ilişkin teklifi ile ilgili; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nde 13.09.2022 tarihli ve 61749 sayılı, 14.09.2022 tarihli ve 62145 sayılı, 15.09.2022 tarihli ve 62761 sayılı dilekçeler ile yapılan itirazların reddinin, İvrindi Belediye Başkanlığı'na ait 16.09.2022 tarihli ve 7136 kayıt sayılı itirazın kısmen kabulünün uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 268 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
78	27.10.2022	1135	İlimiz Karesi İlçesi Paşaalı Mahallesi 13352 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği itirazına ilişkin teklif ile ilgili; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nda 13.09.2022 tarihli ve 61724 sayılı, 15.09.2022 tarihli ve 62760 sayılı dilekçeler ile yapılan itirazların reddinin uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 269 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oyuna karşılık 82</i> kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
79	27.10.2022	1136	"Balıkesir İli 2. ve 3. Derece Arkeolojik, Doğal, Kentsel Sit Alanlarına Ait 1/5000 Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve Bir Kısımında 1/1000-1/500 Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, Revizyon ve Bir Kısımında Plana Esas Mikrobölgeleme Etüt Yapımı İşi" kapsamında Edremit ilçesi, Edremit Merkez Kentsel Sit ve Etkileşim Geçiş Alanı'na Ait 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı'nın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında değerlendirilmek üzere Balıkesir Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'na sunulmasının uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 270 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
80	27.10.2022	1137	İlimiz Balya ilçesi (Kent Merkezi) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı ve Balya (Ilıca) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar teklifi ile ilgili; itirazlara ait Balya Belediye Meclisinin 06.10.2022 tarihli ve 69 sayılı kararının ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 271 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

11

81	27.10.2022	1138	İlimiz Susurluk İlçesi Sultaniye Mahallesi 161 ada 2, 4, 5, 7, 8, 10 parsellere ait 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; “Eğitim Alanı, Yüksek Öğretim Alanı, Spor Alanı, Park ve Yeşil Alan, Kamu Hizmet Alanı, Otopark Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 272 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
82	27.10.2022	1139	İlimiz Burhaniye İlçesi Ören Mahallesi 443 ada 7, 8, 13 parseller ile 541 ada 1, 2, 3, 4 parselleri ve ihdas alanını kapsayan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; “Yüksek Öğretim Tesis Alanı (E=0,50, Yençok=21,50 metre, 5 kat yapılaşma koşulu), Sosyal Tesis Alanı (E=1,60, Yençok=18,80 metre yapılaşma koşulu), Trafo Alanı” fonksiyonlarını içeren Burhaniye Belediye Meclisi’nin 06.10.2022 tarihli ve 295 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 273 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
83	27.10.2022	1140	İlimiz Bandırma İlçesi Bezirci Mahallesi 103 ada 49 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Ticaret Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 264 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
84	27.10.2022	1141	İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi 1058 ada 2 parseli ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; “Konut Alanı (Ayrık Nizam, E=0,10, Yençok=2 kat, 6,50 metre, Ön Bahçe=5,00 metre, Yan Bahçe=3,00 metre yapılaşma koşulu)” fonksiyonlu Edremit Belediye Meclisi’nin 06.09.2022 tarihli ve 601 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 19.10.2022 tarih ve 267 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
85	27.10.2022	1142	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 21. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. maddesi uyarınca; Merkeze uzak ilçelerde Büyükşehir Belediyesinin görevlerinin eksiksiz, kaliteli, hızlı ve verimli bir şekilde zamanında yerine getirilmesi, birimlerin ilçelerde yürüttüğü yatırım ve iş programlarının zamanında yapılması ve birimler arasında eşgüdümün sağlanması, hizmetlerinin hemşerilere mümkün olan en yakın yerden sunulması amacıyla İlçe Hizmetleri Dairesi Başkanlığı/Bandırma adında daire başkanlığı ve bünyesinde <i>İlçe Hizmetleri Şube Müdürlüğü ve Yerinden Hizmet Şube Müdürlüğü</i> kurulmasının ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2023 yılı bütçesinin ilgili birim bütçelerinden yetki alanı ile ilgili olan ödeneklerden adı geçen Daire Başkanlığı bütçesine aktarılmasının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 20 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İlçe Hizmetleri Dairesi Başkanlığı/Bandırma Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 7 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
86	27.10.2022	1143	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 21. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. maddesi uyarınca; Merkeze uzak ilçelerde Büyükşehir Belediyesinin görevlerinin eksiksiz, kaliteli, süratli ve verimli bir şekilde zamanında yerine getirilmesi, birimlerin ilçelerde yürüttüğü yatırım ve iş programlarının zamanında yapılması ve birimler arasında eşgüdümün sağlanması, hizmetlerinin hemşerilere mümkün olan en yakın yerden sunulması amacıyla Tesisler Dairesi Başkanlığı/Edremit adında daire başkanlığı ve bünyesinde <i>İlçe Hizmetleri Şube Müdürlüğü ve Yerinden Hizmet Tesisler Şube Müdürlüğü</i> kurulmasının ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2023 yılı bütçesinin ilgili birim bütçelerinden yetki alanı ile ilgili olan ödeneklerden adı geçen Daire Başkanlığı bütçesine aktarılmasının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 20 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir

			Belediyesi Tesisler Dairesi Başkanlığı/Edremit Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 8 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
87	27.10.2022	1144	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 21. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. maddesi uyarınca; İlimizin kent tarihinin gün yüzüne çıkarılması ve tarihimize sahip çıkılması amacıyla Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının ve bünyesinde <i>Kültür Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü, Müzeler Şube Müdürlüğü ve Turizm ve Tanıtım Şube Müdürlüğünün</i> kurulmasının ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2023 yılı bütçesinin ilgili birim bütçelerinden yetki alanı ile ilgili olan ödeneklerden adı geçen Daire Başkanlığı bütçesine aktarılmasının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 20 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin uygun olduğuna dair 20.10.2022 tarih ve 9 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
88	27.10.2022	1145	UKOME'nin 28.09.2022 tarihli ve 311 sayılı kararı doğrultusunda Edremit Otogar-Fener Mevki güzergâhında kullanılmak üzere 5 adet, 5-9 metre uzunluğunda klimalı, kameralı ve engelli kullanımına uygun taşıt ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.' ye devredilmesinin uygun olduğuna dair 25.10.2022 tarih ve 18 sayılı Ulaşım Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
89	27.10.2022	1146	UKOME' nin 28.09.2022 tarihli ve 312 sayılı kararı doğrultusunda Edremit Otogar-Cumhuriyet Meydanı-Eski SSK Hastanesi-Edremit Gençlik Spor ve Kongre Merkezi güzergâhında kullanılmak üzere 3 adet, 5-9 metre uzunluğunda klimalı, kameralı ve engelli kullanımına uygun taşıt ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.' ye devredilmesinin uygun olduğuna dair 25.10.2022 tarih ve 19 sayılı Ulaşım Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
90	27.10.2022	1147	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi gereğince, Büyükşehir Belediye Meclisimizin 16.08.2016 tarihli ve 1039 sayılı kararı ile Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi'ne devredilen hatta Bandırma-Edremit-Akçay-Altınoluk güzergâhında, 10 adet 4-7 metre arası uzunluktaki araç ile toplu taşıma hizmeti veren araçların mevcut güzergahına Balya ve Gönen ilçelerinin eklenerek , 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde revize edilmesinin uygun olduğuna dair 25.10.2022 tarih ve 20 sayılı Ulaşım Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
91	27.10.2022	1148	4342 sayılı Mera Kanununun 14-c maddesi uyarınca; İlimiz Balya İlçesi Çamavşar Mahallesinde mülkiyeti kamu orta malı 127 ada 3 parselin teklif ekinde belirtilen kısmının Belediye Hizmetlerinde (Spor Tesisi) kullanılmak üzere; "Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Bitkisel Üretim Genel Müdürlüğü'nün" 23.08.2014 tarih ve 14052 sayılı talimatı ile 4342 sayılı Mera Kanunu Değişik 14. Madde Uygulamalarının 19/b maddesi uyarınca mera tahsis amacı değişikliği işlemlerinin yapılmasının ve Mera Komisyonu Başkanlığına tahsis amacı değişikliği talebinde bulunulması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 26.10.2022 tarih ve 21 sayılı Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

15.

92	27.10.2022	1149	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Marmara Belediyesi 2022 Mali Yılı Ek Ödenek ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
93	27.10.2022	1150	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Susurluk Belediyesi 2022 Mali Yılı Ek Ödenek ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
94	27.10.2022	1151	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Edremit Belediyesi 2022 Mali Yılı Ek Ödenek ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 03.11.2022 tarihinde ilan olunur.

Eda ERGÜVEN
Şube Müdür V.

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı